

Altaner og havenedgange i AB Ulriksborg

Altanprojekt 1 – med opsatte altaner og nedgange – betaling påbegyndt i 2012

Altanprojekt 2 – med opsatte altaner og nedgange – betaling påbegyndt i 2020

Altaner og nedgange ejes af AB Ulriksborg og lejes af den enkelte andelshaver.

Lejen kan justeres efter renterne på de optagne lån, men fra maj 2020 er priserne:

Altan, projekt 1: 538 kr. pr. md.

Nedgang, projekt 1: 420 kr. pr md

Altan, projekt 2: 612 kr. pr. md.

Nedgang, projekt 2: 492 kr. pr. md.

Priserne varierer, da der er tale om 2 lån med forskellige vilkår.

På længere sigt vil lejeudgiften evt. kunne nedsættes en del, når vi overgår fra afbetaling på de 30 årige lån til opsparing til vedligeholdelse/udskiftning af dele.

Vedr. vedligeholdelse, altansejl, altankasser og brug af altanen henvises til vores husorden på

<https://ulriksborg.probo.dk/1831e196-91a8-44c1-97c4-ace7121baa2f/>

Altanerne vil blive efterset hvert 5. År. Første gang i 2025. Hvis du oplever fejl på eller omkring altanen fx revner, rust eller andet, bedes du straks kontakte bestyrelsen på: bestyrelsen@ulriksborg.dk