

	AB Ulriksborg - Parkering
Parkeringsfællesskabet Sundbyvester	AB Ulriksborg er en del af Parkeringsfællesskabet Sundbyvester som omfatter: - Alle husnumre på Ingolfs Allé, Gimles Allé, Thingvalla Allé, Geysers Allé, Heklas Allé, Torfavej, Breidablik Allé og Højdevangs Allé. - Vatnavej 14 – 28 & 17-19. - Ulrik Birchs Allé 1 – 43 & 2 – 48. - Prinsesse Christines Vej 22 Parkeringsområdet omfatter kun vejene (kørebanerne). Parkeringspladser på egen grund/matrikel er ikke omfattet.
24/7/365	Parkeringsreglerne gælder hele døgnet, alle ugens 7 dage, hele året.
Max 3 timers parkering med p-skive	Det gælder for hele Parkeringsfællesskabet Sundbyvester, at alle højst må parkeres i 3 timer. Ved parkering skal P-skiven indstilles korrekt. Parkeringsreglerne gælder også for motorcykler. 3 timers reglen skal overholdes, men der er ikke pligt til at stille P-skive. Motorcyklens nummerplade må ikke være tildækket af overtræk o.l.
Særlige regler for beboere, erhvervsdrivende og gæster	Biler der har Q-Park parkeringslicens eller gæsteparkeringstilladelse i Parkeringsfællesskabet Sundbyvester, er undtaget fra reglen om højst 3 timers parkering. Q-Park parkeringslicens udstedes til: - beboere i området - erhvervsdrivende i området Herudover kan man oprette gæsteparkeringstilladelser til sine gæster. En licens gælder i hele det fælles parkeringsområde (se ovenfor).
Kun køretøjer under 3500 kg.	Der udstedes kun licenser til personbiler og varebiler med en totalvægt på højst 3500 kg. Ikke til lastbiler og busser med en totalvægt på over 3500 kg.
Ikke trailere, campingvogne mv.	Der udstedes ikke licenser til trailere, campingvogne og mobilhomes. Disse køretøjer henvises til parkering på egen grund.
Q-Park parkeringslicens til beboere i AB Ulriksborg	Beboere med folkeregisteradresse i AB Ulriksborg kan oprette Q-Park parkeringslicens til køretøjer, som de selv ejer eller leaser. Beboere kan endvidere få P-licens til firmabil (bil stillet til rådighed af arbejdsgiver i henhold til skriftlig aftale). Licens til firmabil kan kun oprettes af AB Ulriksborgs parkeringsadministrator (se kontaktdata nedenfor). Der kan højst udstedes 2 licenser (incl. firmabil) pr. bolig.
Erhvervslicens	Biler tilhørende virksomheder med adresse i AB Ulriksborgs område kan få oprettet erhvervslicenser. Der kan højst udstedes 2 erhvervslicenser pr. adresse.
Gæsteparkeringstilladelse	Beboere i det fælles parkeringsområde kan oprette gæsteparkeringstilladelser til deres egne gæster. En gæsteparkeringstilladelse kan oprettes til at gælde i 1, 3 eller 5 døgn. Der er ikke begrænsninger for brug af gæsteparkeringstilladelser.
Lånebil	Hvis du låner en bil fra værkstedet eller fra andre mens din egen bil er til service eller reparation, så benyt i første omgang muligheden for at oprette en gæsteparkeringstilladelse til den. Hvis du får brug for mere end 5 dage, så kontakt din parkeringsadministrator.
Gæster med handicapbil	Gæster med <u>handicap</u> køretøj kan parkere uden tidsbegrænsning. Handicapparkeringskortet skal anbringes inden for forruden med kortets forside klart synligt for kontrol.
Håndværkere	Foreningens håndværkere får et parkeringskort på kontoret, og private håndværkere klares med en gæstelicens. Kontakt kontoret, hvis der er behov for mere.

Ikke omfattet af vores regler	Københavns Kommunes biler parkerer frit, hvis det tydeligt fremgår af skiltning på bilen, at den er kommunalt ejet. Delebiler parkerer frit, hvis det tydeligt fremgår af skiltning på bilen, at der er tale om en delebil.
Færdselsloven	Færdselslovens regler for standsning og parkering er altid gældende, også i områder som vores med privat p-ordning.
Kontrol og afgift	Parkeringsfællesskabet samarbejder med Q-Park A/S om parkeringskontrol. Q-Parks's parkeringsvagter kontrollerer jævnligt – via scanning/kontrol af nummerplade - om de køretøjer, der er parkeret på vejene i parkeringsområdet, har ret til det. Herunder om parkeringen har varet længere end de tilladte 3 timer (tjek af p-skive) eller om der er udstedt en Q-Park parkeringslicens eller en gæstetilladelse til bilen. Kontrolafgiften er for tiden 875 kr. Der kan pålægges flere kontrolafgifter, dog højst en pr. påbegyndte 24 timer. Q-Park kontrollerer kun, om parkerede biler følger Parkeringsfællesskabets regler. Det vil sige om 3 timers reglen er overholdt (P-skive) eller om der er oprettet gyldig P-licens eller gæsteparkeringstilladelse. Herudover kan Københavns Kommune og politiet kontrollere vores område, fx om der er parkeret på fortovene, om der er parkeret tættere end 10 meter fra vejkryds (herunder T-kryds), om der er parkeret således at det hindrer færdsel, om der spærres for kørsel til og fra en ejendom mv.
Klage	Hvis man mener, at en P-afgift er udstedt uberettiget, kan man klage. Klage skal ske inden 30 dage og sendes til Q-Park. Klagen kan sendes - via Q-Parks hjemmeside (www.q-park.dk → kontrolafgifter) - pr. brev til Q-Park Operations Denmark A/S, Gladsaxevej 378, 3., 2860 Søborg Hvis Q-Park afviser at annullere afgiften, og man stadig mener, at afgiften er urimelig, kan du kontakte din parkeringsadministrator og høre, om foreningen vil slette den.
Vejledning Oprettelse af brugerkonto hos Q-Park	Først skal du oprette en brugerkonto hos Q-Park. Det gør du således: 1. Åbn din browser – skriv https://access.e-park.dk/Account/Register i adressefeltet – vælg. 2. Nu åbnes boksen "Opret konto" i epark. Udfyld med mailadresse/kodeord/gentag kodeord – vælg herefter "Opret konto". Hermed er du registreret som bruger hos Q-Park Hvis du ikke kan få det til at virke, så kontakt din parkeringsadministrator (se kontaktdata nedenfor).
Vejledning Oprettelse af Q-Park beboerlicens	Når du skal oprette en Q-Park parkeringslicens til din egen bil skal du først aktivere din adgang. Det gør du således: 1. Log ind på den konto i e-park, du har oprettet (skriv epark i adressefeltet – vælg) 2. Vælg "Log ind – e-park" 3. Udfyld boksen med mailadresse og kodeord – vælg 4. I den nye boks vælger du "Invitationskoder" 5. Indtast den kode (i alt 19 karakterer), som du har fået fra Q-Park 6. Vælg "Udsted p-tilladelse" 7. Vælg den korrekte p-zone som for dig er "Vejlauget Ulrik Birchs Alle (7481,7479,7480,7482)". 8. Indtast registreringsnummeret på din bil (Vigtigt! bilen skal være registret på din adresse, hvis ikke, bliver du afvist). 9. Gentag hvis du vil registrere en bil mere. Du kan max registrere beboerlicens til 2 biler.
Vejledning – oprettelse af virksomhedslicens	Hvis du driver egen virksomhed fra din hjemadresse – og hvis din virksomhed ejer en eller flere biler - kan du få virksomhedsparkeringslicens til den/dem. Du kan højst få 2 virksomhedsparkeringslicenser. Virksomhedslicenser skal oprettes af din parkeringsadministrator – se kontaktdata nedenfor.
Vejledning Installerer af app'en "e-park by Q-Park"	Når du har oprettet dig som bruger og evt. oprettet Q-Park parkeringslicens til din bil, kan du med fordel herefter anvende e-park appen til oprettelse af gæsteparkeringstilladelser og til at rette i din egen Q-Park parkeringslicens, hvis du fx skifter bil. Find e-park app'en på Play Butik eller App Store og installer den derfra. Søg efter app'en "epark by q-park" og installér på sædvanlig vis.

Vejledning – oprettelse af gæsteparke- ringstilladelser	Opret så vidt muligt tilladelsen til dine gæster inden de ankommer eller bed dem om at sætte p-skiven så der er god tid til at bestille en gæstelicens. Bestilling forudsætter at du kender registreringsnummeret på deres bil. På epark-app'en er der mulighed for at oprette en oversigt med registreringsnumre på de biler, der oftest skal oprettes gæsteparkeringstilladelse til. Hvis du ikke har adgang til at oprette tilladelser med computer, tablet eller telefon, kan du fra din parkeringsadministrator få nogle særlige Q-Park parkeringskort, som dine gæster kan placere synligt i forruden.
Parkeringsad- ministrator	Jette Winther Sørensen Mail: bestyrelsen@ulriksborg.dk